

西安市阎良区建筑管理服务中心
2022 年单位预算公开说明

目录

第一部分 单位概况

- 一、单位主要职责及机构设置
- 二、2022 年单位工作任务
- 三、单位人员情况说明

第二部分 收支情况

- 四、2022 年单位预算收支说明

第三部分 其他情况

- 五、单位预算“三公”经费及会议费、培训费情况说明
- 六、单位国有资产占有使用及资产购置情况说明
- 七、单位政府采购情况说明

八、单位绩效目标说明

九、机关运行经费安排说明

十、专业名词解释

第四部分 公开报表

第一部分 单位概况

一、单位主要职责及机构设置

1. 单位主要职能：具体工作职能主要职责为：①指导本区建筑企业提高管理水平；②负责建筑业企业工程业绩审查工作；③负责建设工程质量安全监督手续办理；④对地基基础、主体结构和竣工环节进行验收；⑤负责区内建筑工程施工质量安全的监督；⑥负责建设工程竣工验收备案；⑦负责建设工程消防验收工作；⑧负责建筑节能实施工作；⑨负责控制两类企业堆场扬尘监管及建筑工地扬尘污染排放；⑩负责建立标准化扬尘在线监控系统。

2. 机构设置：我单位西安市阎良区建筑管理服务中心属于事业全额拨款单位。机构编制数 1，隶属于西安市阎良区住房和城乡建设局。

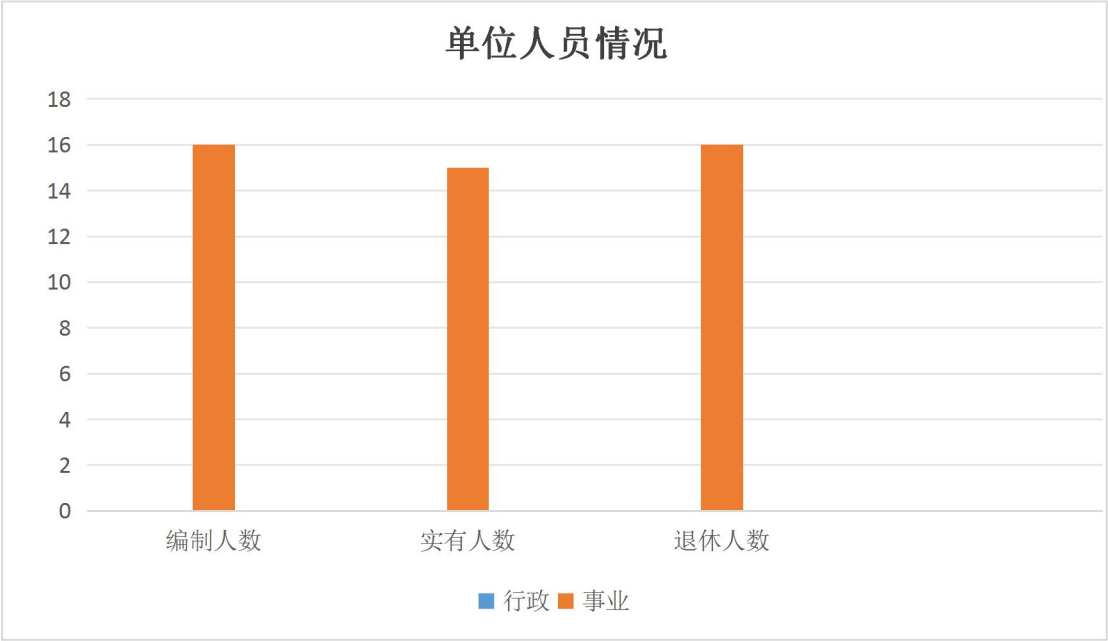
二、2022 年单位工作任务

本年度主要工作为，我单位建立建筑工地及两类企业全过程，全方位的精细化管理体系，提升建筑工地及两类企业规范化管理水平，认真做好建筑工程质量安全监督管理工作，多次完成建筑工程应急演练、防灾减灾及施工安全宣传工作，监督检查覆盖率达到 100%，做到建

筑工程安全生产知识深入人心。

三、单位人员情况说明

截止上年底，本单位人员编制 16 人，实有人员 13 人，其中行政 0 人、事业 13 人。单位管理的离退休人员 16 人。



第二部分 收支情况

四、2022 年单位预算收支说明

（一）收支预算总体情况

按照综合预算的原则，本单位所有收入和支出均纳入部门预算管理。本单位当年预算收入 239.528 万元，其中一般公共预算拨款收入 239.528 万元、较上年减少 50.08 万元，主要原因是 2021 年 9 月起，我单位由差额转为全额拨款单位，人员经费财政负担；本单位当年预算支出 239.528 万元，其中一般公共预算拨款支出 239.528 万元，较上年减少 50.08 万元，主要原因是 2021 年 9 月起，我单位由差额转为全额拨款单位，人员经费财政负担。

（二）财政拨款收支情况

本单位当年财政拨款收入 239.528 万元，其中一般共预算拨款收入 239.528 万元。较上年减少 50.08 万元，主要原因是 2021 年 9 月起，我单位由差额转为全额拨款单位，人员经费财政负担；本单位当年预算支出 239.528 万元，其中一般公共预算拨款支出 239.528 万元，较上年减少 50.08 万元，主要原因是 2021 年 9 月起，我单位由差额转为全额拨款单位，人员经费财政负担。

（三）一般公共预算拨款支出明细情况

1、一般公共预算当年拨款规模变化情况

本单位当年一般公共预算拨款支出 239.528 万元，较上年减少 50.08 万元，主要原因是 2021 年 9 月起，我单位由差额转为全额拨款单位，人员经费财政负担。

2、支出按功能科目分类的明细情况

本单位当年一般公共预算支出 239.528 万元。其中：

（1）机关事业单位基本养老保险缴费支出（2080505）23.63 万元，（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

（2）机关事业单位职业年金缴费支出（2080506）3.84 万元。（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

（3）其他社会保障和就业支出（2089999）0.17 万元。（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

（4）事业单位医疗（2101102）13.43 万元。（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

（5）建设市场管理与监督（2120601）171.848 万元。（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

（6）住房公积金（2210201）35.22 万元，较上年增加 26.61 万元。（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

3、支出按经济科目分类的明细情况

（1）按照部门预算支出经济分类的类级科目说明。

本单位当年一般公共预算支出 239.528 万元，其中：

工资福利支出（301）156.8 万元。（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

商品和服务支出（302）52.308 万元。（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

对个人和家庭的补助支出（303）0.42 万元，（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

（2）按照政府预算支出经济分类的类级科目说明。

本单位当年一般公共预算支出 239.528 元，其中：

工资福利支出（501）156.8 万元。（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

商品和服务支出（502）52.308 万元。（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

对个人和家庭的补助（505）0.42 万元，（上年我单位属于自收自支，财政拨款属于一个项目整体核算，未列明细。2021 年 10 月转为全额。）

4、上年结转财政资金一般公共预算拨款支出情况

本单位无 2021 年结转的一般公共预算拨款资金支出。

（四）政府性基金预算支出情况

本部单位无 2021 年结转的政府性基金预算拨款支出。

（五）国有资本经营预算拨款收支情况

本单位无当年国有资本经营预算收支，并已公开空表。

本单位无 2021 年结转的国有资本经营预算拨款支出。

第三部分 其他情况

五、单位预算“三公”经费及会议费、培训费情况说明

本单位当年一般公共预算“三公”经费预算支出 4.25 万元，较上年增加 2.75 万元，增加的主要原因是单位新购公务用车一辆。其中：因公出国（境）经费 0 万元，较上年增加 0 万元（0%），一致的主要原因是上年及本年度，我单位无因公出国（境）经费预算；公务接待经费 0 万元，较上年增加 0 万元（0%），一致的主要原因是上年及本年度，我单位无公务接待经费预算；公务用车运行维护费 4.25 万元，较上年增加 2.75 万元，增加的主要原因是单位新购公务用车一辆；公务用车购置费 0 万元，较上年增加 0 万元（0%），上下年一致的主要原因是上年及本年度，我单位无公务用车购置费预算。本单位当年一般公共预算会议费预算支出 0 万元，较上年增加 0 万元（0%），上下年一致的主要原因是上年及本年度，我单位无一般公共预算会议费预算。本单位当年一般公共预算培训费预算支出 0 万元，较上年增加 0 万元（0%），上下年一致的主要原因是上年及本年度，我单位无一般公共预算培训费预算。

本单位无 2021 年结转的‘三公’经费支出。

六、单位国有资产占有使用及资产购置情况说明

本单位无 2021 年结转的财政拨款支出资产购置。

七、单位政府采购情况说明

本单位当年无政府采购预算，并已公开空表。

本单位无 2021 年结转的政府采购资金支出。

八、单位绩效目标说明

本单位绩效目标管理全覆盖，涉及当年一般公共预算当年拨款 239.528 万元，当年政府性基金预算当年拨款 0 万元，当年国有资本经营预算拨款 0 万元（详见公开报表中的绩效目标表）。

本单位无 2021 年结转的财政拨款支出涉及的绩效目标管理。

九、机关运行经费安排说明

本单位无 2021 年结转的财政拨款机关运行费支出。

十、专业名词解释

文字说明，机关运行经费为必须解释的专业名词，其他专业名词解释可由单位根据内容业务内容等自行选择。

1. 机关运行经费：指各部门的公用经费，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、

福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

2. 其他社会保障和就业支出：指反映政府在社会保障与就业方面的其他方面的支出。具体包括人力资源和社会保障管理事务、民政管理事务、补充全国社会保障基金等。

3. 商品和服务支出：是指工会购买商品和服务的支出（不包括用于购置固定资产的支出）。

第四部分 公开报表