

经济新动能持续发力 高质量发展稳中向好

——2023 年上半年阎良区经济运行分析

今年以来，全区上下坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，紧紧围绕高质量发展主线，全面落实省市“三个年”活动和“八个方面”重点工作部署，加压奋进，聚力攻坚，全区经济呈现“加速恢复，稳中向好”发展态势。

根据地区生产总值统一核算结果，上半年全区生产总值 150.71 亿元，按不变价格计算，同比增长 9.0%，高于一季度 0.9 个百分点。分产业看，第一产业增加值 14.58 亿元，同比增长 3.5%，拉动全区经济增长 0.3 个百分点；第二产业增加值 58.17 亿元，同比增长 11.1%，拉动全区经济增长 4.4 个百分点；第三产业增加值 77.96 亿元，同比增长 8.4%，拉动全区经济增长 4.3 个百分点。三次产业结构为 9.7:38.6:51.7，与上年同期相比，第一产业比重降低 0.1 个百分点，第二产业比重提高 0.3 个百分点，第三产业比重下降 0.2 个百分点。

一、经济运行特点

（一）生产供给持续增加

1. 农业总体运行平稳。全区农林牧渔及服务业总产值 27.73 亿元，同比增长 3.5%；农林牧渔及服务业增加值 16.18 亿元，同比增长 3.6%，高于全市 0.7 个百分点。

种植业产量有所下降。受今年 5 月末连阴雨的不利影响，粮食产量有所下降，全区夏粮种植面积 13.52 万亩，增长 2.8%；夏粮总产 5.13 万吨，下降 11.8%。蔬菜总产量 29.04 万吨，同比下降 1.1%。甜瓜总产量 19.82 万吨，同比下降 4.3%。**肉类产量保持增长。**肉类产量 1774 吨，同比增长 27.4%，其中猪肉产量 1135.4 吨，同比增

长 30.6%。二季度末，生猪存栏 1.51 万头，同比增长 4.2%；上半年，生猪出栏 1.46 万头，增长 19.9%。

2. 工业保持较快增长。全区规模以上工业增加值同比增长 10.7%，较 1-5 月提高 1.3 个百分点，较上年同期提高 3.5 个百分点，增速高于全市 1.7 个百分点。全区 119 家规模以上工业企业总产值同比增长 19%，增速较 1-5 月提高 1.3 个百分点，较上年同期提高 5.7 个百分点。

重点行业贡献突出。全区 23 个行业中 14 个实现正增长，增长面达到 60.9%，其中，六大支柱行业总产值同比增长 22.9%，高于全区规模以上工业总产值增速 3.9 个百分点，拉动全区工业产值增长 17.6 个百分点。占比最大的航空航天和其他运输设备制造业产值同比增长 32.2%，拉动全区工业产值增长 12.6 个百分点。

亿元企业带动有力。上半年，13 家过亿元企业工业总产值同比增长 36%，拉动全区规上工业增长 15.7 个百分点。

小微企业持续恢复。小微企业产值增长 20.6%，高于规上工业产值增长 1.5 个百分点，其中 6 月当月产值增长 22.4%，高于 1-6 月累计增速 0.8 个百分点。

电力消费同步增长。上半年规上工业消费电力 1.27 亿千瓦时，同比增长 9.5%，环比增长 24.1%。

3. 建筑业增速加快。全区建筑业实现增加值 7.28 亿元，同比增长 37.6%，较一季度提高 14.9 个百分点，拉动全区经济增长 1.4 个百分点。全区 45 家资质以内建筑业企业共实现产值 19.47 亿元，同比增长 21.7%。

建安投资拉动显著。在富阎产业园、航空投研中心、航空供应链基础配套项目部件装配集成交付中心等项目带动下，建安投资同比增长 27.2%，完成投资额占全区投

资额的 77.5%，拉动全区投资额增长 22.2 个百分点。

新增企业贡献凸显。上半年，8 家新增建筑业企业完成产值 1.3 亿元，拉动建筑业产值增长 8.1 个百分点。

新签合同持续增加。截至 6 月末，在库建筑业企业共签订合同额 59.31 亿元，同比增长 94.7%，其中，本年新签订合同 30.66 亿元，同比增长 74.7%。

4. 服务业稳步恢复。上半年，服务业增加值同比增长 8.4%，高于一季度 1.6 个百分点。其中，交通运输、仓储及邮政业，金融业，科学研究和技术服务业，批发和零售业增加值分别增长 71.7%、22.1%、7.9%、3.9%，共拉动生产总值增长 4 个百分点。

规上服务业加快恢复。1-5 月，在志成德邦物流、中飞通用航空司、航投公司等大企业带动下，全区 24 家规模以上服务业企业实现营业收入 5.37 亿元，同比增长 18.2%，增速较 1-4 月提高 17.1 个百分点。营业收入增长企业 15 家，增长面达到 62.5%。

流通领域“两升两降”。受通广实业等企业销售额下滑影响，全区批发业销售额同比增长 17.8%，较一季度回落 39.4 个百分点。在辰硕贸易等企业的带动下，零售业销售额同比增长 7.2%，较一季度提高 0.5 个百分点。受飞天宾馆、月亮湾商务酒店等企业今年酒店住宿营业额大幅下滑不利影响，住宿业营业额同比下降 37%，降幅较一季度扩大 17 个百分点。在大益膳房等企业带动下，餐饮业营业额同比下降 23.1%，较一季度收窄 5.1 个百分点。

金融市场运行稳健。截至 6 月末，全区金融机构各项存款余额首次超过 400 亿元，达到 407.94 亿元，较年初增加 27.48 亿元，同比增长 15.9%；各项贷款余额 247.04 亿元，较年初增加 50.25 亿元，同比增长 46.2%，其中，居民中长期贷款余额 56.11 亿元，较年初增加 2.56 亿元，同比增长 6.9%，较上月末提高 0.8 个百分点。

（二）市场需求稳步恢复

1. 投资保持较快增长。今年以来，全区不断加大高质量项目建设进度，固定资产投资持续保持较快增长势头。6月底，全区在库项目201个，较上年同期增加6个，其中今年新增投资项目71个。全区固定资产投资同比增长34.1%，高于全市平均增速35.4个百分点。

二产投资支撑有力。第一产业投资同比增长29.4%，占全区投资额的0.5%；第二产业投资同比增长49.4%，占全区投资额的51.6%，拉动全区投资增长22.9个百分点，是全区固定资产投资增长的主要支撑；第三产业投资同比增长20.8%，占全区投资额的47.9%。

重点领域较快增长。工业投资拉动有力。在富阎新区阎良产业带航空航天产业园项目（三期）、航空投研中心三期航空创服中心项目等带动下，全区112个工业投资项目完成投资额同比增长44.9%，高于全市38.9个百分点，拉动全区投资增长23.9个百分点。**工业技改投资加快恢复。**在民用飞机蒙皮及超大零件制造中心项目、大型航空零部件工程中心项目等带动下，全区53个工业技改投资项目完成投资额同比增长16.6%，较1-5月份提高8.2个百分点，高于全市46.3个百分点。**民间投资持续恢复。**全区133个民间投资项目完成投资额同比增长13.9%，增速较1-5月份提高1.5个百分点，是今年以来最高增速，高于全市30.9个百分点。**房地产业投资增速转正。**上半年，在星航未来富阎新区品质阎良绿色宜居项目、龙鼎天墅项目、德信锦绣观邸项目等项目带动下，全区23个房地产投资项目完成投资额增速由负转正，同比增长1.5%。

2. 消费市场持续恢复。上半年，全区实现社会消费品零售总额20.48亿元，同比增长8.6%，高于上年同期增速0.3个百分点，高于全市增速2.5个百分点。其中，全

区 52 家限额以上贸易企业实现零售额 8.92 亿元，同比增长 7.9%，高于全市 3.7 个百分点。

多类商品恢复向好。全区 12 类商品零售额“七增五降”。其中，粮油食品类、日用品类、烟酒类等基本生活类消费分别增长 77.2%、40.9%、31.8%。

商品零售加快恢复，餐饮收入降幅扩大。在辰硕贸易等企业的有力带动下，商品零售完成 8.08 亿元，同比增长 10.6%，高于全区限上零售额增速 2.7 个百分点。餐饮收入 0.84 亿元，同比下降 13%，降幅较 1-5 月扩大 4.6 个百分点。

（三）高质量发展推进有力

1. 新动能加快成长

新产业加快发展。高技术制造业较快增长。全区高技术制造业产值占全区规模以上工业总产值 41.4%，同比增长 27.5%，高于全区规模以上工业总产值增速 8.5 个百分点，较 1-5 月增速加快 0.8 个百分点，拉动全区规上工业增长 10.6 个百分点。**装备制造业动能增强。**全区装备制造业产值占全区规模以上工业总产值 71.4%，同比增长 26%，高于全区规模以上工业总产值增速 7 个百分点，较 1-5 月增速加快 1.5 个百分点，拉动全区规上工业增长 17.5 个百分点。**现代服务业加快发展。**1-5 月，全区科学研究和技术服务业营业收入增长 32.7%，高于全区规上服务业营业收入增速 14.5 个百分点，高于上年同期 14.6 个百分点。

新业态不断壮大。在辰硕贸易等企业的带动下，通过公共网络实现的商品销售额 6.64 亿元，占限上商品零售的 74.7%，同比增长 15.3%，增速较 1-5 月加快 1.1 个百分点，高于限上零售额增速 7.4 个百分点。

2. 市场活力持续增强。1-6 月，全区新增各类市场主体 3176 家，同比增长 52.5%，

其中新登记各类企业 695 家，同比增长 23%；全区累计各类在册市场主体 5.7 万家。截止 6 月末，全区新增“五上单位”31 家，累计达到 254 家，其中，工业、建筑业、贸易、房地产开发经营业、服务业分别新增 11 家、8 家、8 家、2 家、2 家。

（四）民生保障支出有力，居民收入平稳增长

财政收入增速较快，民生保障支出保持增长。全区一般公共预算收入完成 7.70 亿元，同比增长 27.1%。其中，税收收入 6.15 亿元，同比增长 31.4%。**一般公共预算支出完成 14.18 亿元，同比下降 23.4%。**其中，教育支出 3.79 亿元，同比增长 21%；社会保障和就业支出 1.71 亿元，同比增长 12.4%；卫生健康支出 1.51 亿元，同比增长 10.3%。

居民收入平稳增长。全体居民人均可支配收入达到 20024 元，同比增长 6.4%，高于全市 0.1 个百分点。**城镇居民人均可支配收入达到 26993 元，同比增长 5.6%，**高于全市 0.1 个百分点；**农村居民人均可支配收入达到 10754 元，同比增长 7.3%，**低于全市 0.8 个百分点。城乡居民收入比 2.51，较上年同期缩小 0.04。

二、横向对比情况

（一）与国家省市比，主要经济指标增速均高于国家省市

从同比增速看，**生产总值**增速分别高于全国、全省、全市 3.5、5.3、3.4 个百分点；**规模以上工业增加值**增速分别高于全国、全省、全市 6.9、10.4、1.7 个百分点；**固定资产投资**增速分别高于全国、全省、全市 30.3、32.7、35.4 个百分点；**社会消费品零售总额**增速分别高于全国、全省、全市 0.4、1.9、2.5 个百分点。

（二）与区县比，主要经济指标位次整体前移

上半年，**生产总值**增速居考核区县第一位，较一季度前移四位；**规模以上工业增**

加值增速居各区县第三位，较 1-5 月份前移六位；**固定资产投资**增速连续 15 个月居各区县第一位；**社会消费品零售总额**增速居各区县第八位，较一季度前移一位，其中**限额以上消费品零售额**增速居各区县第八位，较 1-5 月前移一位。

三、存在问题

总体来看，上半年，全区主要经济指标稳中向好、恢复有力，但仍存在一些问题，主要是：

（一）工业较快增长动能仍有不足。一是**负增长企业仍然较多**。全区规模以上负增长企业共 45 家，较去年同期增加 9 家，负增长面达到 37.8%。负增长企业产值占工业总产值的 19.2%，拉低全区工业产值 8.5 个百分点。二是**企业经营效益改善有限**。全区规模以上工业企业营业成本增长 29.6%，高于营业收入增速 2.8 个百分点，应收账款增速 35.7%，高于营业收入增速 8.9 个百分点，而利润总额增速分别低于营业收入和营业成本 15.2 和 18 个百分点，一方面表明企业在经营中成本提升快于收入增长，挤压了企业的利润空间；另一方面应收账款增速过高表明企业回收资金压力增大，对企业现金流及后续生产经营带来不确定性。

（二）投资持续快增仍有制约。一是**投资快增潜力不足**。从增速看，上半年投资累计增速为今年最低，且增速回落趋势显现；从新增项目看，上半年全区新增投资项目 71 家，较上年同期少增 12 个，下降 14.5%；从投资额来看，全区投资项目剩余计划总投资较上年同期仅多 20%，对后期投资增长支撑不足。二是**房地产投资持续增长压力较大**。从宏观形势来看，全国房地产开发投资下降 7.9%，且降幅较 1-5 月扩大 0.7 个百分点，全国房地产宏观层面较为低迷对我区房地产市场带来增长压力；从增速看，受房地产市场整体环境不利影响，全区房地产项目投资增速仅为 1.5%，低于全

区固定资产投资增速 32.6 个百分点；从房地产销售情况看，商品房销售面积降幅扩大。商品房销售面积持续两个月负增长，上半年，商品房累计销售面积 15.18 万平方米，同比下降 4.8%，降幅较 1-5 月扩大 2.7 个百分点。

（三）消费市场恢复基础仍不稳固。一是**重点企业贡献不足**。重点企业苏宁易购、通广实业两家零售额占全区限上零售额的 61.3%，增速仅为 0.8%，拉动仅为 0.5%。二是**接触性消费低迷**。受部分零上报企业上年存在基数以及空地勤保障中心等企业收入下滑的不利影响，全区限上住宿业、餐饮业营业额分别下降 51.8%、58.9%。

四、下一步建议

（一）推动工业企业经营改善。一是**加强调查研究**，要对负增长企业逐个摸底，了解企业经营现状及存在问题，一企一策，加大对企业资金融措、政策落实、产业配套、人员招聘等各方面帮扶，助力企业早日纾困，释放产能，改善经营。二是**积极协调**，加强区内企业与驻区工业企业对接，增加企业订单；提高对企业服务，引导、鼓励企业参与更大市场竞争，提升企业扩大经营市场规模，不断提升企业经营发展内生动力。

（二）加大固定资产投资力度。一是**抢抓北跨机遇**，积极向上争取并包装项目，为后续投资持续增长增添动能。二是**积极跟进未入库重点项目**，帮助企业完善手续，确保项目尽早开工并入库纳统。三是**加快房地产市场政策落实**。近日，国务院常务会议审议通过《关于在超大特大城市积极稳步推进城中村改造的指导意见》，我区要加快研究相关政策措施，积极推动城改及房地产市场发展。加大房地产项目投资力度，积极了解房地产企业建设过程存在问题，及时助力企业加快建设，确保已开工房地产项目按计划推进。四是**加大对刚需、刚改人群购房需求支持力度**，激活购房需求，促

进房地产市场去化周期缩短，改善房地产市场环境。

（三）加快提升消费市场活力。一是着重关注平台类企业经营发展情况。一方面要关注重点企业，尤其是苏宁易购和通广实业的经营情况，及时掌握企业在经营过程中的困难，加大政策帮扶，助力企业经营不断改善；另一方面要积极对接引进新的平台类企业，不断壮大我区商贸企业规模。二是加快稳增长、促销费、扩内需一系列政策措施效用显现，打造新消费理念、新消费热点，加快推进夜间经济、假日经济等新消费场景，吸引周边人群来闽消费，推动接触性消费恢复。